



**Kupní smlouva**

**Louda Auto a.s.**

se sídlem: Choťánky 166, 290 01 Choťánky  
IČO: 463 58 71  
DIČ: CZ699002678  
číslo účtu: 5688506001/5500  
zapsaná: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19975, dne 30.9.1992

(dále jen „Prodávající“)

**a**

**Vysočanské zahrady a.s.**

se sídlem: Hrušovany č.p. 15, 431 43 Hrušovany u Chomutova  
IČO: 262242156  
DIČ: CZ262242156  
zastoupená: Ing. Petrem Šmídem, Janou Hrušikovou – členy představenstva  
bankovní spojení: ČSOB a.s. Chomutov  
číslo účtu: 109766448/0300  
zapsaná: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 657

(dále jen „Kupující“)

uzavírají spolu ve vzájemné shodě níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kupní smlouvu tohoto znění (dále jen „Smlouva“).

**Čl. I.**

**1. Kupující u Prodávajícího závazně objednává 1 nové vozidlo značky Volkswagen ID.4 1st, výk. 150 kW, kapac. 77 kWh dle nabídky, která obsahuje technickou specifikaci a vlastnosti vozidla uvedené v příloze č. 1, tvořící nedílnou součást Smlouvy, za níže stanovenou kupní cenu:**

| Typ   | Počet kusů | Cena bez DPH | DPH 21 %  | Cena s DPH  |
|---|------------|--------------|-----------|-------------|
| Volkswagen ID.4 1st, výk. 150 kW, kapac. 77 kWh | 1          | 954 545,-    | 200 455,- | 1 155 000,- |

(dále také „Vozidlo“)

Louda Auto a.s.



## Čl. II.

1. Prodávající se zavazuje Kupujícímu Vozidlo specifikované v čl. I. této Smlouvy odevzdat včetně technického osvědčení a všech objednaných součástí za kupní cenu, ve lhůtě a za podmínek stanovených touto Smlouvou, a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Vozidlu.
2. Kupující se zavazuje Vozidlo od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu dle čl. I. této Smlouvy (dále jen „Kupní cena“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena Vozidla je stanovena na základě dohody a je konečná. Ke změně Kupní ceny může dojít pouze na základě změny sazby DPH stanovené platnými právními předpisy.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že Vozidlo splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

## Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena bude Kupujícím Prodávajícímu zaplacená do 30 pracovních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
2. Faktura musí splňovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména dle § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zejména dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“). Obsahovala-li by však faktura nesprávné nebo nedostatečné údaje, prodlužuje se její doba splatnosti o dobu, než bude Kupujícímu doručena faktura bezchybná.
3. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu zálohu na kupní cenu ve výši 10% z kupní ceny. Kupující uhradí zbývající část kupní ceny Prodávajícímu na základě vystavené faktury po předání předmětu plnění.
4. V případě, že Kupující bude v prodlení se zaplacením Kupní ceny po dobu delší než 5 dní, je Kupující povinen Prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok Prodávajícího na náhradu škody. Pokud prodávající bude v prodlení s předáním předmětu plnění, je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dodáním předmětu plnění. Tím není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody.

Louda Auto a.s.

Sídlo společnosti: Poděbrady, Chofánky 166, PSČ 290 01, IČ: 463 58 714, DIČ: CZ 69002678 – Městský soud v Praze, vložka B 19975  
Provozovna Pardubice, Hradecká 555, PSČ 530 09, tel.: +420 466 797 831, www.louda.cz



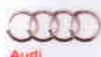
5. Prodávající, který je plátcem DPH, se jako poskytovatel zdanitelného plnění zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze ZDPH bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat Kupujícího riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 ZDPH.
6. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla Kupujícímu ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým Prodávajícím na základě této Smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 ZDPH, vyhrazuje si Kupující právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Prodávajícího postupem podle § 109a ZDPH. Výše uvedené právo platí i v případě, že Prodávající bude vyžadovat úhradu na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup, a to i když úplata nebude dosahovat výše stanovené v § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH. Prodávajícímu bude o tuto daň snížena platba Kupní ceny, resp. aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek Kupujícího k úhradě části Kupní ceny ve výši odpovídající DPH uhrazené za Prodávajícího. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se Kupující zavazuje Prodávajícímu neprodleně oznámit.

#### Čl. IV.

1. Prodávající je povinen dodat zboží včetně zajištění funkcionality a zprovoznění v místě sídla prodávajícího nejpozději do 30.11.2021. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy a kde bude Vozidlo připraveno k převzetí. Kupující je pak povinen dostavit se v uvedeném termínu na místo převzetí Vozidla, pokud se smluvní strany nedohodly jinak.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s předáním Vozidla Kupujícímu po dobu delší než 2 měsíce, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
3. Vlastnické právo k Vozidlu, jejich součástem a příslušenství přechází na Kupujícího předáním Vozidla a úplným zaplacením Kupní ceny Prodávajícímu. Do přechodu vlastnického práva k Vozidlu na Kupujícího nesmí Kupující s Vozidlem právně disponovat (převádět, zatěžovat atd.), jakkoli do něho zasahovat (upravovat, doplňovat, měnit) a užívat jinak než běžným způsobem. Společně s Vozidlem předá Prodávající Kupujícímu k vozidlu:
  - návod k obsluze a údržbě Vozidla;
  - 2 ks klíčů k Vozidlu;
  - servisní knížku - elektronickou;
  - technický průkaz k Vozidlu s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
4. Nebezpečí škody na Vozidle přejde z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem jeho převzetí.
5. Prodávající je povinen připravit a doložit u převímky Vozidla obvyklou příslušnou dokumentaci k Vozidlu dle čl. IV. odst. 3 této Smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat Vozidlo za schopné převímky. Náklady spojené s registrací Vozidla (úředním převodem) nese Kupující.

Louda Auto a.s.





## Čl. V.

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku v délce:  
záruční doba u baterie Elektromobilu činí 8 let nebo do doby najetí 160 000 kilometrů dle toho, která skutečnost nastane dříve. Záruční doba u Elektromobilu a jeho jednotlivého příslušenství a části činí 4 let nebo do doby najetí 80 000 kilometrů dle toho, která skutečnost nastane dříve. Pokud je však pro Elektromobil, baterii Elektromobilu nebo některé konkrétní příslušenství či části Elektromobilu výrobcem stanovena záruční doba delší než výše uvedená, je prodávající povinen sjednat pro takový předmět záruky tuto delší záruční dobu poskytnutou výrobcem.
2. Běh záruční lhůty začíná ode dne převzetí Vozidla Kupujícím. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat Vozidlo pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
3. Prodávající se zavazuje odstranit veškeré včasné a oprávněně reklamované vady. Kupující je povinen si Vozidlo při předání řádně prohlédnout a učinit další prohlídku co nejdříve po jeho předání. Veškeré případné vady je Kupující povinen bezodkladně oznámit Prodávajícímu.
4. Lhůta pro vyřízení reklamace vady činí 30 dnů po doručení reklamačního protokolu Prodávajícímu a je ze strany Kupujícího řešena pověřenou osobou. V případě, že nebude možné reklamaci vyřídit ve shora uvedené lhůtě (např. z důvodu potřeby dodávky originálních dílů, které Prodávající nemá na skladě či potřeby vyjádření ze strany výrobce Vozidel), lhůta k vyřízení reklamace se přiměřeně prodlouží.
5. V ostatním se práva z vadného plnění a záruka za jakost řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## Čl. VI.

1. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, řídí se smluvní vztahy mezi stranami příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
3. Ujednáním o smluvní pokutě či jejím zaplacením není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či jiné újmy vzniklé v důsledku porušení povinnosti, k němuž se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob zastupujících smluvní strany nebo pověřených osob.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Louda Auto a.s.



6. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží 1 vyhotovení a Kupující 1 vyhotovení.
8. Po přečtení textu Smlouvy účastníci prohlašují, že obsah Smlouvy odpovídá jejich vůli a ujednání a že Smlouvu uzavřeli svobodně, vážně, a že tato Smlouva představuje jejich úplnou dohodu v této věci, což stvrzují svým podpisem.

Příloha č. 1: Technická specifikace Vozidel

V Pardubicích, dne 23. 8. 2021

V Pardubicích, dne 23. 8. 2021

Prodávající

Kupující

**Louda Auto a.s.**  
 Hradecká 555  
 530 09 Pardubice  
 IČ 46358714  
 DIČ CZ2699003075  
 Louda Auto a.s.

Vysočanské zahrady a.s.

**VYSOČANSKÉ ZAHRADY**  
 a.s.  
 se sídlem Hrušovany 15  
 431 43 Hrušovany

Louda Auto a.s.

**Specifikace předmětu plnění****„Pořízení elektromobilu v kategorii M1 (osobní)“**

| Kategorie                               | Požadavek/minimální požadavek  | Specifikace Elektromobilu        |
|---|--------------------------------|----------------------------------|
| Značka a model vozidla                  | <i>zadavatelem nestanoveno</i> | VW ID.4 PRO 150kW                |
| Typ motoru                              | elektrický                     | Synchronní elektromotor 150kW    |
| Kapacita baterie                        | (min.) 75 kWh                  | 82kWh, využitelná kapacita 77kWh |
| Dojezd dle WLTP                         | (min) 450 km                   | 496 dle WLTP                     |
| Nabíjecí výkon DC                       | (min) 100 kW                   | 125kW                            |
| Tepelné čerpadlo                        | ano                            | Ano, R-744                       |
| Adaptivní tempomat                      | ano                            | ANO                              |
| System bezklíčového startování          | ano                            | ANO                              |
| Navigace                                | ano                            | ANO                              |
| Parkovací asistent včetně zpětné kamery | ano                            | ANO                              |
| Vyhřívání předních sedadel              | ano                            | ANO                              |
| Vyhřívání volant                        | ano                            | ANO                              |
| Vyhřívání čelní sklo                    | ano                            | ANO                              |
| Délka vozu                              | (min.) 4 500 mm                | 4584                             |
| Šířka vozu                              | (min.) 1 800 mm                | 1852                             |
| Počet míst pro přepravované osoby       | 5                              | 5                                |
| Počet dveří                             | 5                              | 5                                |
| Automatická klimatizace                 | (min.) 1 zónová                | ANO, 2-zónová                    |
| Metalická barva                         | ano                            | ANO, žlutá Honey metalíza        |
| Alu kola letní                          | ano                            | Ano, 20" alu kola Drammen        |

Louda Auto a.s.

Sídlo společnosti: Poděbrady, Choťánky 166, PSČ 290 01, IČ: 463 58 714, DIČ: CZ 69002678 – Městský soud v Praze, vložka B 19975  
 Provozovna Pardubice, Hradecká 555, PSČ 530 09, tel.: +420 466 797 831, www.louda.cz